

# Su Baskını Risklerinin Yönetimi

Operasyonlarınız su baskın riski altında mı?

Su hata kabul etmez ve hemen her ticari alana nüfuz ederek büyük zararlara sebep olabilir. Operasyonel risk değerlendirmenizde eksikler mevcutsa, yağışların görülmemiş düzeyde gerçekleşmesi size başarı garantili bir savunma sunmaz.

## Riskler Nelerdir?



**SAĞLIK RİSKLERİ**



**İŞ KESİNTİSİ**



**FİNANSAL ZARAR**



**ARTAN SİGORTA MALİYETLERİ**



**YÜK HASARI**



**ARTAN SİGORTA MALİYETLERİ**



**TEÇHİZAT HASARI**

## Bu riskleri nasıl yönetebilirsiniz?

### SÖZLEŞMESEL

- Standart ticari hüküm ve şartlarınızın ve tüm sözleşmelerinizin gözden geçirildiğinden ve onaylandığından emin olun.
- Standart ticari hüküm ve şartlarınızın iş anlaşmalarınızın tümüne uygun şekilde dahil edildiğinden emin olun.
- Olası bir su baskını durumuna ilişkin risk ve kriz yönetim planları geliştirdiğinizden ve test ettiğinizden emin olun.
- Bakım hizmet sağlayıcılarının kusurlarından korunabilmek için, hizmet sağlayıcıları ile akdettiğiniz sözleşmelerin sigorta bulundurma zorunluluğu öngören hükümler içerdiğinden emin olun.

### KONUM

- Topoğrafyayı ve taşkın alanlarına maruziyeti, deniz seviyesindeki yükselmeleri ve nehir ya da diğer suyollarına mesafeyi göz önünde bulundurun.
- Tesisinizi etkileyebilecek yerel bir fırtına dalgasının öngörülebilirliğini anlamak için yerel hava durumu arşiv verilerini ve yerel iklim şartlarındaki değişimleri gözden geçirin.
- Yerel arazi kullanımındaki değişiklikleri takip edin.

### YÜK

- Yükün, sıvı hasarına hassasiyeti gözetilerek, uygun şekilde depolandığından emin olun.
- Hassas yükleri paletler ve raflar üzerinde muhafaza ederek su baskını/taşkın riskinden koruyun.
- Risk toplamını ve depolanan yüklerin toplam değerlerini göz önünde bulundurun.

### YAPI

- Yapınız kiralınmışsa, kira sözleşmesi uyarınca bakım-tutumdan hangi tarafın sorumlu olduğunu anladığınızdan emin olun.
- Giderlerin/olukların temizliği gibi bakımların ve denetimlerin kayıtlarını tutun.
- Yapınızın durumuyla ilgili herhangi bir sorun halinde işleteceğiniz açık bir kademeli değerlendirme süreci oluşturun.
- Yapısal ve drenaj kapasitesinin herhangi bir yağmur/kar yağışı karşısında yeterli olacağından emin olun.

### OPERASYONEL

- Aşağıdakileri göz önünde bulundurarak bir acil durum müdahale planı geliştirin:
  - Yükün korunması (özellikle hassas yüklerin)
  - Elleçleme teçhizatının korunması
  - Baskına yol açan suyun kontrol altına alınması ve yayılımının önlenmesi (kum torbaları, su geçirmez kapılar, pompalar)
  - Açıkça belirlenmiş görevler ve sorumluluklar
  - Aydınlatma dahil olmak üzere yardımcı acil durum yedek güç kaynağı
  - 24 saat müdahale etmeye hazır durumda üçüncü kişi yükleniciler
- İşin devamlılığını göz önünde bulundurun: İşletmeniz, tam operasyonel kapasitesine ne kadar çabuk dönebilir?

### TEHLİKE SİNYALLERİNE KARŞI UYANIK OLUN

- Hava modellerindeki değişimler
- Yerel topoğrafyadaki/arazi kullanımındaki değişimler
- Mevcut binalara eklentiler
- Hassas yükler
- Kötü risk yönetim süreçleri

